

# この黒い箱が あなたの 家と 暮らしを守る!

正体は裏面で!!



きっと今の家にはない、大地震から守ってくれる頼もしい工法

## 「スーパージオ工法」見学会開催!

開催期間 2/11 sat・12 sun 開催時間 11:00~12:00・14:00~15:00 開催場所 目黒区東が丘2-3-23

※現地にスタッフはありますが、説明をご希望の方は上記時間のどちらかでお電話にてご予約ください。

※裏面の案内図をご確認ください。

新モデルハウス着工記念イベントとしまして、「スーパージオ工法」見学会を開催いたします。是非お気軽にご参加ください!

抽選で **1組** 7月下旬OPEN予定!  
モデルハウス宿泊体験🍷お食事券!

見学会に参加していただいた方に抽選で、新しく完成するモデルハウスの宿泊体験と、現地近隣のレストランでご利用いただけるお食事券をプレゼントいたします。

※アンケートにご記入いただいた方、抽選で一組とさせていただきます。  
※当選結果につきましては後日ご連絡いたします。  
※掲載の写真は今回の物件とは異なります。



必ず **もらえる** アンケートにお答えいただくと  
「ハーゲンダッツ」プレゼント!

このチラシをご持参のうえ、本見学会に参加していただき、アンケートにお答えいただくと、もれなくハーゲンダッツを1つプレゼントいたします!

※一家族様につき1つ。※成人の方に限ります。  
※数に限りがございますのでなくなり次第終了とさせていただきます。



スーパージオ工法・見学会についての詳細は裏面をご覧ください!

もう大地震にふるえない！家族の命を守る

# 「スーパージオ工法」とは？

こんなに  
スゴイんです！

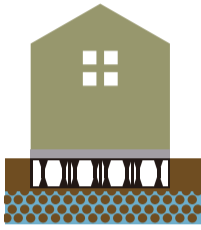


## 「スーパージオ工法」の4大ポイント！

### POINT 01 大地震に負けない！

#### 減震対策

スーパージオ材が緩衝材の働きをし、激しい揺れを低減させ、大地震が招く建物の損傷や家具の転倒を防ぎます。



#### 液状化対策

地震時、スーパージオ材の中に水だけを一時的に取り入れて、地表への噴出を防止し、地盤の安定性を保ちます。

#### 東日本大震災でも安全性を証明

2011年3月11日に東日本を襲った、震度6強の大地震の際にも当時、千葉県船橋市にあった69棟の「スーパージオ工法」採用の建物は倒壊することなく、液状化による不同沈下も免れ、無事が確認されました。



### POINT 03 安心の施工方法！

大型機械等は使わず、手作業で行うため、目視での施工状況の確認が可能です。そのため施工不良が起こりにくく、安心です。

### POINT 04 保証制度もしっかり！

本来は不同沈下を起こさないための軟弱地盤対策ですが、万が一のことを考えて、安心の保証制度があります。

- ・地盤保証…**20年間・最大5,000万円**
- ・液状化保証…**10年間・最大500万円**※液状化保証はオプションとなります。

### POINT 02 土地を選ばない！

#### 軟弱地盤対策

従来の工法と比べ、どんな場所でも対応可能。環境に配慮した再生プラスチック製のため再利用ができ、土地売却時などに地中埋設物として残らないので土地の資産価値が下がりにくいです。

#### 他の地盤補強工法との比較

	スーパージオ工法	柱状改良工法	鋼管杭工法
減震・免震の効果	◎	×	×
液状化に対する効果	◎	△	△
どのような土地にも使える	◎	×	×

※出典：一般社団法人 地盤対策協議会HPより

## 2/11 sat・12 sun 「スーパージオ工法」見学会開催！

#### 「スーパージオ工法」見学会 当日の流れ

#### STEP 1

#### ご来場

下記案内図の現地へ直接お越しください。お電話にてご予約いただくとよりスムーズです。

#### STEP 2

#### ご見学

「スーパージオ工法」をご見学いただけます。

#### STEP 3

#### アンケート

新築モデルハウス宿泊体験が当たる簡単なアンケートにご協力ください。

#### STEP 4

#### プレゼント

アンケートにお答えいただいた方にもれなくハーゲンダッツをプレゼントいたします。

#### STEP 5

#### 当選連絡

モデルハウス宿泊体験ご当選者様には後日こちらからご連絡を差し上げます。

#### 宿泊体験

### ご家族で楽しみながら、すてきな暮らしを体験！

リビングでくつろいだり、お風呂に入ったり、住み心地や快適性を実際に宿泊してご確認ください。新しい暮らし方が発見できます。

#### モデルハウスのチェックポイント！

- ✓ 家族が自然とあつまる広々LDK
- ✓ ママにうれしい対面カウンターキッチン
- ✓ 3階に心地良いルーフバルコニー
- ✓ エアコンがいらぬ光冷暖システム
- ✓ 生活の幅を広げてくれるウッドデッキ・ライトコート
- ✓ 開放感のある吹き抜け
- ✓ 収納力抜群のシューズインクローク
- ✓ 通風と採光に長けたスケルトン階段
- ✓ 2階に集約した水廻りとバルコニー



※掲載の写真は今回の物件とは異なります。

#### 今後も続々

### モデルハウス完成までイベントが続きます！

- 4月上旬 躯体見学会
- 5月上旬 ウレタン断熱見学会
- 7月下旬 モデルハウス完成見学会

※イベントのスケジュールは変更する可能性があります。



株式会社スミカ 目黒区の不動産・建築会社「創業25年！」  
〒153-0051 東京都目黒区上目黒一丁目26番9  
TEL 03-5768-0599 FAX 03-5768-0555  
(社)全日本不動産協会、(公)不動産保証協会、(社)日本住宅建設産業協会 宅地建物取引業 東京都知事免許(5)第71458号、建設業 東京都知事許可(般-22)第136274号、一級建築士事務所 東京都知事登録 第56462号

「見学会ご予約・お問い合わせ」はこちら

**03-5768-0599**

直接現地にお越しください。事前にご予約いただくとスムーズです。

「スミカの詳しい情報」はこちら

スミカの注文住宅 検索

archi.smica.net

